



HOTĂRÂREA NR. 425/2025

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție "Piața Izvoare – Reabilitare Și Reconfigurare", cod SMIS: 335831

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 06 OCTOMBRIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 472/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare înregistrat cu nr. 472/2025;
- Raportul de specialitate nr. 20643/01.10.2025 promovat de Direcția Proiecte din cadrul Direcției Generale Achiziții, Dezvoltare, Digitalizare, prin care se propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție "Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare", Cod SMIS: 335831;
- Hotărârea Consiliului Local nr.449/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții: "Piața Izvoare Reabilitare și reconfigurare";
- Notificarea de finalizare a etapei de evaluare tehnică și financiară nr. 028836 din data de 06.08.2025 precum și Notificarea Mysmis 2021 privind decizia de demarare a procesului de contractare a proiectului;
- Solicitarea de clarificare nr. 032283 din data de 29.09.2025 (punctul A.C. 8) privind necesitatea aprobării proiectului și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu bugetul rezultat în urma etapei de evaluare și selecție;

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 alin.(4) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 84, alin. 1, alin. 3-5, art. 87, alin.5, art. 129, alin. 1, alin. 2 litera b), alin. 14, art. 134 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificări și completări;
- Programul Regional Nord – Vest 2021- 2027 (PRNV 2021-2027);
- Ghidul Solicitantului pentru Programul Regional Nord - Vest 2021 – 2027: Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice - Municipii reședință de județ, Apel de proiecte nr. PRNV/2023/714.A/1;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Amendamentul formulat în plenul ședinței de către domnul viceprimar Pîrvu Ionuț Rareș:
Se modifică Art. 3, care va avea următorul cuprins:

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Baia Mare în cuantum total de: 23.892.800,40 lei, TVA inclus din care:

- 21.604.894,72 lei, TVA inclus reprezentând cheltuieli neeligibile ale proiectului „Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare” , Cod SMIS: 335831;
- 2.287.905,68 lei, TVA inclus reprezentând cofinantarea proiectului Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare”, Cod SMIS: 335831. În situația în care se vor identifica fonduri suplimentare, există posibilitatea majorării valorii nerambursabile a contractelor de finanțare până la valoarea eligibilă nerambursabilă maximă ce poate fi acordată, în limita fondurilor disponibile, prin transfer din valoarea cofințării eligibile a beneficiarului.
- cofinantarea Municipiului Baia Mare este de 0 lei, din valoarea eligibilă de 15.085.394,33 lei, TVA inclus a proiectului Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare”, Cod SMIS: 335831.

- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 2, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă proiectul "Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare", Cod SMIS: 335831 în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv de Politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Obiectiv specific RSO 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiune: Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice, Apelul de proiecte nr. PRNV/2023/714.A/1.
- Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului "Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare", Cod SMIS: 335831, în cuantum de 38.391.847,45 lei (inclusiv TVA).
- Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Baia Mare în cuantum total de: 23.892.800,40 lei, TVA inclus din care:
- 21.604.894,72 lei, TVA inclus reprezentând cheltuieli neeligibile ale proiectului „Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare”, Cod SMIS: 335831;
 - 2.287.905,68 lei, TVA inclus reprezentând cofinanțarea proiectului Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare”, Cod SMIS: 335831. În situația în care se vor identifica fonduri suplimentare, există posibilitatea majorării valorii nerambursabile a contractelor de finanțare până la valoarea eligibilă nerambursabilă maximă ce poate fi acordată, în limita fondurilor disponibile, prin transfer din valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului.
 - cofinanțarea Municipiului Baia Mare este de 0 lei, din valoarea eligibilă de 15.085.394,33 lei, TVA inclus a proiectului Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare”, Cod SMIS: 335831.
- Art.4 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Piața Izvoare - Reabilitare și Reconfigurare", Cod SMIS: 335831, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.
- Art.5 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.
- Art.6 Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului "Piața Izvoare - Reabilitare și Reconfigurare", Cod SMIS: 335831, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Baia Mare.
- Art.7 Se împuternicește dl. Ioan Doru Dăncuș - Primarul Municipiului Baia Mare să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.
- Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Proiecte, Direcția Generală Achiziții, Dezvoltare, Digitalizare, Direcția Economică, Direcția Generală Juridică și Patrimoniu și Direcția Generală Utilități și Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

- Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Achiziții, Dezvoltare, Digitalizare;
- Direcția Generală Utilități și Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Generală Juridică și Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile Cameliu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	1